

**LES LILAS / LE  
PRÉ-SAINT-  
GERVAIS : UN  
IDÉAL DE VILLE  
À LA  
CAMPAGNE**



La Cité jardin au Pré-Saint-Gervais, crédits Le Parisien

# Situer les lieux d'intérêts



## COMMENT VENIR ?

### En métro :

- Ligne 11 : terminus « Mairie des Lilas »
- Ligne 7 bis : station « Pré-Saint-Gervais »

## La Ville à la Campagne ?

Les lieux et quartiers que nous vous proposons de traverser sont des “fragments” de campagne en ville. Ils illustrent une volonté de conjuguer ville et nature, en aménageant l'existant ou en s'inspirant du courant utopiste des Cités jardins d'Ebenezer Howard. Mais n'oublions que ces lieux sont emprunts d'une large tradition rurales, ouvrières auxquelles se mêlent parfois misère, luttes politiques et sociales.





Panorama depuis de le parc de la Butte du Chapeau Rouge

## 1. Le parc de la Butte du Chapeau Rouge

Le Parc de la Butte du Chapeau Rouge a été construite sur le flan du Plateau de Romainville. Ce plateau s'étend d'est en ouest du Père Lachaise au Parc des Buttes Chaumont jusqu'au Fort de Rosny et de Nogent et du nord au sud du Parc de la Butte du Chapeau Rouge au Parc des Guilands. C'est dans ce parc que Jean Jaurès prononça en 1913 l'un de ses discours pacifiste célèbre contre l'allongement du service militaire.

Profitez également de la vue imprenable sur la Plaine de France

## 2. La Villa du Pré

Lieu de promenade apprécié, la création de la "villa du Pré-Saint-Gervais" en 1830 témoigne de changements sociologiques relatifs à de nouvelles populations de « petits bourgeois » souhaitant bénéficier des bienfaits de la campagne aux portes de Paris. La création de la Ville annonça la mutation du Pré d'un lieu de villégiature à celui d'un lieu de résidence fixe.

Aujourd'hui la villa du Pré Saint Gervais constitue un ensemble pittoresque de près de 200 maisons individuelles construites autour de petites rues plantées de grands arbres auquel on accède principalement par un porche voûté du 73-75, rue André Joineau.



La Cité jardin au Pré-Saint-Gervais, crédits Le Parisien







La Cité jardin au Pré-Saint-Gervais

### 3. La Cité jardin

La cité-jardin est à cheval sur les communes du Pré-Saint-Gervais, de Pantin et des Lilas. Conçue par Félix Dumail entre 1929 et 1952, elle est une réalisation marquante de l'ancien Office public d'Habitat Bon Marché de la Seine. , tirant parti d'une topographie accidentée, cette Cité jardin conserve une unité remarquable. Elle permet de découvrir plusieurs partis pris urbains et stylistiques qui lui confèrent son très grand intérêt.

La Cité jardin est aussi un espace de nature indéniables avec son ensemble de squares, rues et passages arborés.

### 4. Le Cimetière des Lilas

L'on pourra se rendre au Cimetière des Lilas pour admirer un panorama méconnu sur le Montmartre et le nord de Paris.

Âu delà de leurs fonctions funéraires, les cimetières, désormais au cœur de la ville, permettent de favoriser le maintien de la biodiversité et nature en ville.

Dans certaines villes, ils jouent un rôle de pédagogique. Ils permettent de mieux accepter et prendre en compte la flore spontanée.



Panorama depuis le cimetière des Lilas, crédits Landrucimetiere.fr





Hôtel d'Anglemont, crédits Seine-Saint-Denis Tourisme



n°4 de la Cité Saint-Germain, Les Lilas, crédits Patrimoine Seine-Saint-Denis

## 5. La Place Charles de Gaulle et le square Gay

Nous sommes ici au point culminant du département de la Seine Saint-Denis avec ses 131m d'altitude.

Ici l'origine du nom de la commune des Lilas prend tout son sens avec ses jardins fleuris arborant les reliefs de la ville.

Le quartier possède une atmosphère bucolique avec ses maisons de villes et passages piétons. Un atmosphère de campagne au rendez-vous au portes de Paris.

Prenez le temps de vous perdre dans les rues formant une étoile autour de la Place Charles de Gaulle.

**N'hésitez pas à nous faire un retour sur cette brève en nous contactant :**

[contact@atraversparis.com](mailto:contact@atraversparis.com)  
[www.atraversparis.com](http://www.atraversparis.com)